PEMERINTAH KABUPATEN KEBUMEN

DINAS PENDIDIKAN, KEPEMUDAAN DAN OLAH RAGA

KABUPATEN KEBUMEN

Jalan Merdeka No.2 Gedung E Komplek Setda Kab. Kebumen Telp/Fax. 0287-381447381289 Kebumen

RENCANA ANGGARAN BIAYA

(R A B)

KEGIATAN	:	PENGELOLAAN PENDIDIKAN SEKOLAH MENENGAH PERTAMA
SUB KEGIATAN	:	REHABILITASI SEDANG/ BERAT SARANA DAN PRASARANA DAN UTILITAS SEKOLAH
PEKERJAAN	:	REHABILITASI RUANG GURU, RUANG TATA USAHA DAN RUANG KEPALA SEKOLAH SMPN 2 PEJAGOAN (DAU)
SUB PEKERJAAN	:	REHABILITASI RUANG GURU, RUANG TATA USAHA DAN RUANG KEPALA SEKOLAH SMPN 2 PEJAGOAN (DAU)
LOKASI	:	SMP NEGERI 2 PEJAGOAN
TAHUN ANGGARAN	:	2025
KABUPATEN	:	KEBUMEN

CV .LUHUR

REKAPITULASI
RENCANA ANGGARAN BIAYA

KEGIATAN : PENGELOLAAN PENDIDIKAN SEKOLAH MENENGAH PERTAMA
SUB KEGIATAN : REHABILITASI SEDANG/ BERAT SARANA DAN PRASARANA DAN UTILITAS SEKOLAH
PEKERJAAN : REHABILITASI RUANG GURU, RUANG TATA USAHA DAN RUANG KEPALA SEKOLAH SMPN 2 PEJAGOAN (DAU)
SUB PEKERJAAN : REHABILITASI RUANG GURU, RUANG TATA USAHA DAN RUANG KEPALA SEKOLAH SMPN 2 PEJAGOAN (DAU)
LOKASI : SMP NEGERI 2 PEJAGOAN
TAHUN : 2025

NO	JENIS PEKERJAAN	JUMLAH TOTAL (Rp)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	7.500.000,00
II	HARGA SATUAN PEKERJAAN BETON	3.290.540,29
III	HARGA SATUAN PEKERJAAN PASANGAN DINDING	3.081.239,70
IV	HARGA SATUAN PEKERJAAN PLESTERAN	4.306.736,28
V	HARGA SATUAN PEKERJAAN PENUTUP LANTAI dan DINDING	4.186.832,48
VI	HARGA SATUAN PEKERJAAN LANGIT-LANGIT (PLAFON)	22.943.299,36
VII	HARGA SATUAN PEKERJAAN PENUTUP ATAP	25.107.732,34
VIII	HARGA SATUAN PEKERJAAN KAYU	226.446.462,37
IX	HARGA SATUAN PEKERJAAN KUNCI dan KACA	8.146.522,34
X	HARGA SATUAN PEKERJAAN PENGECATAN	29.063.937,94
XI	PEKERJAAN MEKANIKAL DAN ELEKTRIKAL	18.792.746,50
XII	PEKERJAAN LAIN-LAIN	2.881.485,58
	Total	355.747.535,18
	PPN 11%	39.132.228,87
	Jumlah Total	394.879.764,05
	Dibulatkan	394.879.000,00

TERBILANG : *Tiga ratus sembilan puluh empat juta delapan ratus tujuh puluh sembilan ribu rupiah*

Menyetujui :

KEPALA BIDANG PENDIDIKAN SEKOLAH MENENGAH PERTAMA
DINAS PENDIDIKAN, KEPEMUDAAN DAN OLAHRAGA KABUPATEN KEBUMEN
SELAKU KUASA PENGGUNA ANGGARAN

MARTYONO, S Pd. M Pd.
NIP. 197304201998021001

PERHITUNGAN VOLUME

KEGIATAN : PENGELOLAAN PENDIDIKAN SEKOLAH MENENGAH PERTAMA
SUB KEGIATAN : REHABILITASI SEDANG/ BERAT SARANA DAN PRASARANA DAN UTILITAS SEKOLAH
PEKERJAAN : REHABILITASI RUANG GURU, RUANG TATA USAHA DAN RUANG KEPALA SEKOLAH SMPN 2 PEJAGOAN (DAU)

LOKASI : SMP NEGERI 2 PEJAGOAN
TAHUN ANGGARAN : 2025
KABUPATEN : KEBUMEN

NO	PERHITUNGAN VOLUME												VOLUME
I	**PEKERJAAN PERSIAPAN**												
1	Pembongkaran Pintu, Jendela dan kramik												**1,00** Ls
			=	1,00	x	1,00					=	1,00 Ls	
II	**HARGA SATUAN PEKERJAAN B E T O N**												
1	Pembuatan 1 m3 beton mutu fc 16,9 Mpa (K200)												**0,49** m3
	Kolom												
			=	0,12	x	0,15	x	2,00	x	1,00	x	3,00 = 0,11 m3	
	Balok Gunung2		=	0,12	x	0,15	x	3,58	x	2,00	x	3,00 = 0,39 m3	
2	Pembesian 1 kg dengan Besi Polos atau Ulir												**81,72** kg
	Kolom												
		SNI Ø 10 mm	=	0,42	x			4,00	x	1,00	x	3,00 = 5,04 m'	
		Begel											
		SNI Ø 6 mm	=	0,54	x			13,00	x	1,00	x	3,00 = 21,06 m	
	Balok Gunung2	SNI Ø 10 mm	=	3,88	x			4,00	x	2,00	x	3,00 = 93,12 m	
	Begel												
		SNI Ø 6 mm	=	0,54	x			23,00	x	2,00	x	3,00 = 74,52 m	
		SNI Ø 12 mm	=	0,00	x	0,89						= 0,00 Kg	
		SNI Ø 10 mm	=	98,16	x	0,62						= 60,53 Kg	
		SNI Ø 8 mm	=	0,00	x	0,40						= 0,00 Kg	
		SNI Ø 6 mm	=	95,58	x	0,22						= 21,19 Kg	
		Berat Total										= 81,72 kg	
3	Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Kolom (3 kali pakai)_												**1,80** m2
			=	0,15	x	2,00	x	2,00	x	1,00	x	3,00 = 1,80 m2	
4	Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Balok (3 kali pakai)_												**3,22** m2
	Balok Gunung2		=	3,58	x	0,15	x	2,00	x	1,00	x	3,00 = 3,22 m2	
III	HARGA SATUAN PEKERJAAN PASANGAN DINDING												
1	Pemasangan 1m2 Dinding Bata Merah (5x11x22)cm tebal ½ Batu Campuran 1SP : 6PP												**21,00** m2
	Gunung2		=	7,00	x		x	2,00	x	0,50	x	3,00 = 21,00 m2	
IV	HARGA SATUAN PEKERJAAN PLESTERAN												
1	Pemasangan Plesteran 1 Pc : 5 Pp Tebal 15 mm												**42,00** m2
		Plesteran Gunung2	=	7,00	x	2,00	x	2,00	x	0,50	x	3,00 = 42,00 m2	
2	Pemasangan Acian												**42,00** m2

NO	PERHITUNGAN VOLUME													VOLUME	
V	HARGA SATUAN PEKERJAAN PENUTUP LANTAI dan DINDING														
1	Pemasangan 1 m2 lantai keramik 40x40 cm													**7,97**	m2
	Gudang	=	2,85	x	1,85			1,00	x	1,00	=	5,27	m2		
		=	1,35	x	2,00			1,00	x	1,00	=	2,70	m2		
2	Pemasangan 1m2 Lantai ubin Warna Ukuran 30cm x 30cm													**10,35**	m2
		=	31,50	x	0,30			1,00	x	1,00	=	9,45	m2		
		=	1,00	x	0,30			1,00	x	3,00	=	0,90	m2		
VI	HARGA SATUAN PEKERJAAN LANGIT-LANGIT (PLAFON)														
1	Memasang Langit-langit Kalsiboard, Ukuran (120x240) tebal 3.5 mm													**322,61**	m2
	Ruang Guru	=	12,85	x	6,85			1,00	x	1,00	=	88,02	m2		
		=	2,00	x	2,85			1,00	x	1,00	=	5,70	m2		
	Ruang Waka	=	3,85	x	3,85			1,00	x	1,00	=	14,82	m2		
	Lobi	=	7,50	x	2,85			1,00	x	1,00	=	21,38	m2		
		=	1,85	x	4,00			1,00	x	1,00	=	7,40	m2		
	R. TU	=	9,85	x	3,85			1,00	x	1,00	=	37,92	m2		
	R.Kepsek	=	6,60	x	2,85			1,00	x	1,00	=	18,81	m2		
		=	1,50	x	0,85			1,00	x	1,00	=	1,28	m2		
	WC 1	=	1,35	x	1,85			1,00	x	1,00	=	2,50	m2		
	Gudang	=	2,85	x	1,85			1,00	x		=	-	m2		
		=	1,35	x	2,00			1,00	x		=	-	m2		
	WC 2	=	1,35	x	1,85			1,00	x		=	-	m2		
	Teras Depan	=	4,85	x	4,45			1,00	x	1,00	=	21,58	m2		
	Teras Belakang	=	31,50	x	2,70			1,00	x	1,00	=	85,05	m2		
	Samping	=	12,10	x	0,75			1,00	x	2,00	=	18,15	m2		
2	List Langit-langit Kayu Profil													**255,90**	m1
	Ruang Guru	=	12,85	+	6,85	+	12,85	+	4,00		=	36,55	m		
		=	2,00	+	2,85	+	2,00	+	0,00		=	6,85	m		
	Ruang Waka	=	3,85	+	3,85	+	3,85	+	3,85		=	15,40	m		
	Lobi	=	7,50	+	2,85	+	5,65	+	2,85		=	18,85	m		
		=	1,85	+	4,00	+	-	+	4,00		=	9,85	m		
	R. TU	=	9,85	+	3,85	+	9,85	+	3,85		=	27,40	m		
	R.Kepsek	=	6,60	+	2,85	+	6,60	+	2,00		=	18,05	m		
		=	1,50	+	0,85	+	1,50	+	0,00		=	3,85	m		
	WC 1	=	1,35	+	1,85	+	1,35	+	1,85		=	6,40	m		
	Gudang	=	2,85	+	1,85	+	1,50	+	2,00		=		m		
		=	1,35	+	2,00	+	-	+	2,00		=		m		
	WC 2	=	1,35	+	1,85	+	1,35	+	1,85		=		m		
	Teras Depan	=	4,85	+	4,45	+	4,85	+	4,45		=	18,60	m		
	Teras Belakang	=	31,50	+	2,70	+	31,50	+	2,70		=	68,40	m		
		=	12,10	+	0,75	+	12,10	+	0,75		=	25,70	m		
VII	**HARGA SATUAN PEKERJAAN PENUTUP ATAP**														
1	Pemasangan 1 m2 Atap Genteng Palentong Kecil (Genteng Baru)													**58,21**	m2
	Teras Depan	=	6,60	x			2,85	x	2,00		=	37,62	m2		
	Teras Samping	=	4,50	x			1,35	x	2,00		=	12,15	m2		
		=	6,25	x			1,35	x	1,00		=	8,44	m2		
2	Pemasangan 1 m2 Atap Genteng Palentong Kecil Genteng Lama)													**392,22**	m2

NO	PERHITUNGAN VOLUME										VOLUME
	Luasan Atap	=	31,50	x	7,00	x	1,00		=	220,50 m2	
	Depan Selatan	=	17,13	x	5,40	x	1,00		=	92,48 m2	
	Depan Utara	=	12,63	x	5,40	x	1,00		=	68,18 m2	
	Samping Bangunan	=	8,20	x	1,35	x	1,00		=	11,07 m2	
3	Pemasangan 1 m' Bubung Genteng Palentong Kecil										46,90 m'
	Bangunan Utama	=	33,00	x				1,00	=	33,00 m1	
	Teras	=	7,90	x				1,00	=	7,90 m1	
		=	1,50	x				4,00	=	6,00 m1	
4	Pemasangan 1 m' Talang Datar/Jurai Seng bjls 28 Lebar 90cm										19,00 m'
	Samping	=	8,00				x	1,00	=	8,00 m	
	Teras Depan	=	5,50				x	2,00	=	11,00 m	
VIII	**HARGA SATUAN PEKERJAAN KAYU**										
1	**Pembuatan dan Pemasangan 1 m3 Kusen Pintu dan Kusen Jendela Kayu Kruing**										1,08 m3
	P1	=	1,64	x	0,12	x	0,06	x 2,00	x -	= - m3	
		=	2,70	x	0,12	x	0,06	x 2,00	x -	= - m3	
		=	0,55	x	0,12	x	0,06	x 1,00	x -	= - m3	
	P2	=	2,50	x	0,12	x	0,06	x 2,00	x 1,00	= 0,036 m3	
		=	0,86	x	0,12	x	0,06	x 2,00	x 1,00	= 0,012 m3	
		=	2,70	x	0,12	x	0,06	x 2,00	x 1,00	= 0,039 m3	
		=	1,63	x	0,12	x	0,06	x 2,00	x 1,00	= 0,023 m3	
	P3	=	2,66	x	0,12	x	0,06	x 2,00	x 1,00	= 0,038 m3	
		=	1,72	x	0,12	x	0,06	x 2,00	x 1,00	= 0,025 m3	
		=	2,70	x	0,12	x	0,06	x 2,00	x 1,00	= 0,039 m3	
		=	1,63	x	0,12	x	0,06	x 2,00	x 1,00	= 0,023 m3	
	P4	=	0,92	x	0,12	x	0,06	x 2,00	x 1,00	= 0,013 m3	
		=	2,70	x	0,12	x	0,06	x 2,00	x 1,00	= 0,039 m3	
	P5	=	1,80	x	0,12	x	0,06	x 2,00	x 1,00	= 0,026 m3	
		=	0,86	x	0,12	x	0,06	x 2,00	x 1,00	= 0,012 m3	
		=	2,70	x	0,12	x	0,06	x 2,00	x 1,00	= 0,039 m3	
		=	1,63	x	0,12	x	0,06	x 2,00	x 1,00	= 0,023 m3	
	J1	=	2,64	x	0,12	x	0,06	x 3,00	x 5,00	= 0,29 m3	
		=	1,63	x	0,12	x	0,06	x 4,00	x 5,00	= 0,23 m3	
	J2	=	1,78	x	0,12	x	0,06	x 3,00	x 2,00	= 0,08 m3	
		=	1,63	x	0,12	x	0,06	x 4,00	x 2,00	= 0,09 m3	
2	**Pembuatan 1 m2 Daun Pintu Panel. Kayu Laban**										8,19 m2
	P1	=			0,75	x	2,10	x 2,00	x -	= - m3	
	P2	=			0,75	x	2,10	x 2,00	x 1,00	= 3,15 m3	
	P3	=			0,80	x	2,10	x 1,00	x 1,00	= 1,68 m3	
	P4	=			0,80	x	2,10	x 1,00	x 1,00	= 1,68 m3	
	P5	=			0,80	x	2,10	x 1,00	x 1,00	= 1,68 m3	
3	**Pembuatan 1 m2 Pintu dan Jendela Kaca. Kayu Laban**										8,64 m2
	P2	=			0,60	x	0,80	x 1,00	x 1,00	= 0,48 m2	
	P3	=			0,60	x	0,80	x 1,00	x 1,00	= 0,48 m2	
	P5	=			0,60	x	0,80	x 1,00	x 1,00	= 0,48 m2	
	J1	=			0,80	x	0,75	x 2,00	x 5,00	= 6,00 m3	
	J2	=			0,80	x	0,75	x 1,00	x 2,00	= 1,20 m3	
4	**Pembuatan dan Pemasangan 1 m2 Jalusi Kusen Kayu Kruing**										13,04 m2
	P1		0,70	x	0,55	x		2,00	x -	= - m2	
	P2		0,70	x	0,55	x		3,00	x 1,00	= 1,16 m2	
	P3		0,80	x	0,55	x		3,00	x 1,00	= 1,32 m2	
	P4		0,80	x	0,55	x		1,00	x 1,00	= 0,44 m2	
	P5		0,80	x	0,55	x		2,00	x 1,00	= 0,88 m2	

NO	PERHITUNGAN VOLUME									VOLUME
	J1	0,80	x	0,55	x	3,00	x	5,00	=	6,60 m2
	J2	0,80	x	0,55	x	3,00	x	2,00	=	2,64 m2

NO	PERHITUNGAN VOLUME											VOLUME	
5	Pemasangan 1 m3 Konstruksi Kuda-kuda Konvensional. Kayu Kruing Bentang Sampai Dengan 6 Meter											**2,99**	m3
		Kuda Kuda 1	Panjang		Lebar		Tinggi		Jumlah balok		Volume		
	a	Balok Tarik	7,30	x	0,08	x	0,15	x	1,00	x 9,00 =	0,79 m3		
	b	Tiang Kuda2	2,00	x	0,08	x	0,12	x	1,00	x 9,00 =	0,17 m3		
	c	Balok Sokong	1,75	x	0,08	x	0,12	x	2,00	x 9,00 =	0,30 m3		
	d	Balok Apit	3,90	x	0,06	x	0,12	x	2,00	x 9,00 =	0,51 m3		
	e	Kaki Kuda2	3,90	x	0,08	x	0,12	x	2,00	x 9,00 =	0,67 m3		
	f	Balok Pengunci	1,00	x	0,08	x	0,12	x	1,00	x 9,00 =	0,09 m3		
	g.	Balok Angin	4,00	x	0,06	x	0,12	x	2,00	x 8,00 =	0,46 m3		
6	Pemasangan 1 m3 Konstruksi Gordeng. Kayu kruing											**2,53**	m3
		Nok	= 33,00	x	0,08	x	0,12	x	1,00	=	0,32 m3		
			= 7,90	x	0,08	x	0,12	x	1,00	=	0,08 m3		
		Gording	= 33,00	x	0,08	x	0,12	x	1,00	=	0,32 m3		
			= 13,50	x	0,08	x	0,12	x	1,00	=	0,13 m3		
			= 17,75	x	0,08	x	0,12	x	1,00	=	0,17 m3		
		Balok Tembok	= 33,00	x	0,08	x	0,12	x	1,00	=	0,32 m3		
			= 16,00	x	0,08	x	0,12	x	1,00	=	0,15 m3		
			= 12,00	x	0,08	x	0,12	x	1,00	=	0,12 m3		
		Balok Tembok Teras Depan	= 5,35	x	0,08	x	0,12	x	2,00	=	0,10 m3		
		Konsol	= 15,70	x	0,08	x	0,12	x	1,00	=	0,15 m3		
			= 12,00	x	0,08	x	0,12	x	1,00	=	0,12 m3		
			= 4,50	x	0,08	x	0,12	x	2,00	=	0,09 m3		
			= 7,50	x	0,08	x	0,12	x	1,00	=	0,07 m3		
			= 9,00	x	0,08	x	0,12	x	1,00	=	0,09 m3		
		Teras	= 33,00	x	0,08	x	0,12	x	1,00	=	0,32 m3		
7	Pemasangan 1 m2 Rangka Atap Genteng Keramik. Kayu kruing											**450,43**	m3
		Luasan Atap	= 31,50	x			7,00	x	1,00	=	220,50 m2		
		Depan Selatan	= 17,13	x			5,40	x	1,00	=	92,48 m2		
		Depan Utara	= 12,63	x			5,40	x	1,00	=	68,18 m2		
		Teras Depan	= 6,60	x			2,85	x	2,00	=	37,62 m2		
		Teras Samping	= 4,50	x			1,35	x	2,00	=	12,15 m2		
			= 6,25	x			1,35	x	1,00	=	8,44 m2		
		Samping Bangunan	= 8,20	x			1,35	x	1,00	=	11,07 m2		
8	Pemasangan 1 m2 Rangka Langit-Langit 60x60cm. Kayu Tahun											**322,61**	m2
9	Pemasangan 1 m' Lisplank Non kayu (GRC, Serat Semen) Lebar 20cm											**84,00**	m'
			Panjang								*Volume*		
		Bangunan 1	= 9,00	x					x 2,00	=	18,00 m'		
			= 33,00	x					x 2,00	=	66,00 m'		
IX	HARGA SATUAN PEKERJAAN KUNCI dan KACA												
1	Pemasangan 1 Buah Kunci Tanam Biasa											**4,00**	bh
		P1	= 1,00	x					1,00 x	=	- m2		
		P2	= 1,00	x					1,00 x	1,00 =	1,00 m2		
		P3	= 1,00	x					1,00 x	1,00 =	1,00 m2		
		P4	= 1,00	x					1,00 x	1,00 =	1,00 m2		
		P5	= 1,00	x					1,00 x	1,00 =	1,00 m2		
2	Pemasangan 1 Buah Engsel Pintu											**15,00**	bh
		P1	= 3,00	x					2,00 x	=	- Bh		
		P2	= 3,00	x					2,00 x	1,00 =	6,00 Bh		
		P3	= 3,00	x					1,00 x	1,00 =	3,00 Bh		
		P4	= 3,00	x					1,00 x	1,00 =	3,00 Bh		
		P5	= 3,00	x					1,00 x	1,00 =	3,00 Bh		
3	Pemasangan 1 Buah Engsel Jendela Kupu-Kupu											**34,00**	bh
		P2	= 2,00	x					1,00 x	1,00 =	2,00 Bh		
		P3	= 2,00	x					1,00 x	1,00 =	2,00 Bh		
		P5	= 2,00	x					1,00 x	1,00 =	2,00 Bh		
		J1	= 2,00	x					2,00 x	5,00 =	20,00 Bh		
		J2	= 2,00	x					2,00 x	2,00 =	8,00 Bh		
4	Pemasangan 1 Buah Kait Angin											**34,00**	bh
		P2	= 2,00	x					1,00 x	1,00 =	2,00 Bh		

NO		PERHITUNGAN VOLUME					VOLUME
	P3	= 2,00 x			1,00 x 1,00 =	2,00 Bh	
	P5	= 2,00 x			1,00 x 1,00 =	2,00 Bh	
	J1	= 2,00 x			2,00 x 5,00 =	20,00 Bh	
	J2	= 2,00 x			2,00 x 2,00 =	8,00 Bh	
5	Pemasangan 1 m2 Kaca Polos Tebal 5 mm						**13,72** m2
	P2	= 0,68 x	0,78 x		1,00 x 1,00 =	0,53 m2	
	P3	= 0,68 x	0,78 x		1,00 x 1,00 =	0,53 m2	
		= 0,80 x	0,90 x		1,00 x 1,00 =	0,72 m2	
	P5	= 0,68 x	0,78 x		1,00 x 1,00 =	0,53 m2	
	J1	= 0,68 x	0,78 x		2,00 x 5,00 =	5,30 m2	
		= 0,80 x	0,90 x		1,00 x 5,00 =	3,60 m2	
	J2	= 0,68 x	0,78 x		1,00 x 2,00 =	1,06 m2	
		= 0,80 x	0,90 x		1,00 x 2,00 =	1,44 m2	
X	**HARGA SATUAN PEKERJAAN PENGECATAN**						
1	Pengecatan Bidang Kayu Baru (1 lp Plamuur, 1 lp Cat dasar, 2 Lp Cat Penutup)						**51,41** m2
	P1 Kusen						
		= 1,64 x	0,20 x		2,00 x - =	- m2	
		= 2,70 x	0,20 x		2,00 x - =	- m2	
		= 0,55 x	0,20 x		1,00 x - =	- m2	
	P2 Kusen	= 2,50 x	0,20 x		2,00 x 1,00 =	1,00 m2	
		= 0,86 x	0,20 x		2,00 x 1,00 =	0,34 m2	
		= 2,70 x	0,20 x		2,00 x 1,00 =	1,08 m2	
		= 1,63 x	0,20 x		2,00 x 1,00 =	0,65 m2	
	P3 Kusen	= 2,66 x	0,20 x		2,00 x 1,00 =	1,06 m2	
		= 1,72 x	0,20 x		2,00 x 1,00 =	0,69 m2	
		= 2,70 x	0,20 x		2,00 x 1,00 =	1,08 m2	
		= 1,63 x	0,20 x		2,00 x 1,00 =	0,65 m2	
	P4 Kusen	= 0,92 x	0,20 x		2,00 x 1,00 =	0,37 m2	
		= 2,70 x	0,20 x		2,00 x 1,00 =	1,08 m2	
	P5 Kusen	= 1,80 x	0,20 x		2,00 x 1,00 =	0,72 m2	
		= 0,86 x	0,20 x		2,00 x 1,00 =	0,34 m2	
		= 2,70 x	0,20 x		2,00 x 1,00 =	1,08 m2	
		= 1,63 x	0,20 x		2,00 x 1,00 =	0,65 m2	
	J1 Kusen	= 2,64 x	0,20 x		3,00 x 5,00 =	7,92 m2	
		= 1,63 x	0,20 x		4,00 x 5,00 =	6,52 m2	
	J2 Kusen	= 1,78 x	0,20 x		3,00 x 2,00 =	2,14 m2	
		= 1,63 x	0,20 x		4,00 x 2,00 =	2,61 m2	
	P1 Daun Pintu	= 0,75 x	2,10 x	2,00 x	2,00 x - =	- m2	
	P2 Daun Pintu	= 0,75 x	2,10 x	2,00 x	2,00 x 1,00 =	6,30 m2	
	P3 Daun Pintu	= 0,80 x	2,10 x	2,00 x	1,00 x 1,00 =	3,36 m2	
	P4 Daun Pintu	= 0,80 x	2,10 x	2,00 x	1,00 x 1,00 =	3,36 m2	
	P5 Daun Pintu	= 0,80 x	2,10 x	2,00 x	1,00 x 1,00 =	3,36 m2	
	J1 Daun Jendela	= 2,80 x	0,08 x	2,00 x	2,00 x 5,00 =	4,20 m2	
	J2 Daun Jendela	= 2,80 x	0,08 x	2,00 x	1,00 x 2,00 =	0,84 m2	
2	Pengecatan 1 m2 Bidang Kayu Lama (2 Lapis Cat Penutup)						**28,29** m2
	P4 Kusen	= 0,92 x	0,20 x		2,00 x 3,00 =	1,10 m2	
		= 2,70 x	0,20 x		2,00 x 3,00 =	3,24 m2	
	J1 Kusen	= 2,64 x	0,20 x		2,00 x 4,00 =	4,22 m2	
		= 1,63 x	0,20 x		2,00 x 4,00 =	2,61 m2	
	J3 Kusen	= 0,86 x	0,20 x		2,00 x 2,00 =	0,69 m2	
		= 1,63 x	0,20 x		2,00 x 2,00 =	1,30 m2	
	P4 Daun Pintu	= 0,80 x	2,10 x	2,00 x	1,00 x 3,00 =	10,08 m2	
	J1 Daun Jendela	= 2,80 x	0,08 x	2,00 x	2,00 x 5,00 =	4,20 m2	
	J3 Daun Jendela	= 2,80 x	0,08 x	2,00 x	1,00 x 2,00 =	0,84 m2	
3	Pengecatan 1 m2 Tembok Baru Interior (1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup)						**42,00** m2

NO	PERHITUNGAN VOLUME										VOLUME	
	Cat Dinding	=							=	42,00 m2		
4	Pengecatan 1 m2 Plafond Interior (1 Lapis Cat Dasar dan 2 Lapis Cat Penutup)										**322,61**	m2
	Cat Plafon	=							=	322,61 m2		
5	Pengecatan 1 m2 Tembok Lama (1lap. Cat dasar, 2lap Cat Penutup) interior										**622,26**	m2
	Depan	=	31,50	x	3,60	x	2,00	x	1,00 =	226,80 m2		
	Belakang	=	31,50	x	3,60	x	2,00	x	1,00 =	226,80 m2		
	SampingLuar	=	7,00	x	3,60	x	2,00	x	3,00 =	151,20 m2		
		=	4,00	x	3,60	x	2,00	x	3,00 =	86,40 m2		
		=	10,00	x	3,60	x	2,00	x	1,00 =	72,00 m2		
		=	2,33	x	3,60	x	2,00	x	2,00 =	33,53 m2		
		=	1,50	x	3,60	x	2,00	x	1,00 =	10,80 m2		
	Pengurangan											
	P1	=	1,60	x	2,75	x	2,00	x	1,00 =	8,80 m2		
	P2	=	1,60	x	2,75	x	2,00	x	1,00 =	8,80 m2		
		=	0,90	x	1,65	x	2,00	x	1,00 =	2,97 m2		
	P3	=	0,90	x	2,75	x	2,00	x	1,00 =	4,95 m2		
		=	1,75	x	1,65	x	2,00	x	1,00 =	5,78 m2		
	P4	=	0,90	x	2,75	x	2,00	x	5,00 =	24,75 m2		
	P5	=	0,90	x	2,75	x	2,00	x	1,00 =	4,95 m2		
		=	0,80	x	1,65	x	2,00	x	1,00 =	2,64 m2		
	P6	=	3,00	x	2,75	x	2,00	x	1,00 =	16,50 m2		
	J1	=	2,65	x	1,65	x	2,00	x	10,00 =	87,45 m2		
	J2	=	1,78	x	1,65	x	2,00	x	2,00 =	11,75 m2		
	J3	=	0,90	x	1,65	x	2,00	x	2,00 =	5,94 m2		
	Total								=	185,27 m2		
	Jumlah Total	=	807,53	-	185,27				=	**622,26 m2**		
XI	PEKERJAAN MEKANIKAL DAN ELEKTRIKAL											
1	Pemasangan 1 Unit Saklar Tunggal										**8,00**	Unit
	R. Waka	=	1,00	x					1,00 =	1,00 bh		
	Lobi	=	1,00	x					1,00 =	1,00 bh		
	R. Tu	=	1,00	x					1,00 =	1,00 bh		
	Gudang	=	1,00	x					1,00 =	1,00 bh		
	Teras Depan	=	1,00	x					1,00 =	1,00 bh		
	R. Guru	=	1,00	x					1,00 =	1,00 bh		
	WC	=	1,00	x					2,00 =	2,00 bh		
2	Pemasangan 1 Unit Saklar Ganda										**4,00**	Unit
	R. Guru	=	1,00	x					1,00 =	1,00 bh		
	Lobi	=	1,00	x					1,00 =	1,00 bh		
	R. TU	=	1,00	x					1,00 =	1,00 bh		
	Teras Belakang	=	1,00	x					1,00 =	1,00 bh		
3	Pemasangan 1 titik Instalasi Lampu										**25,00**	Titik
	Rung Guru	=	6,00	x					1,00 =	6,00 bh		
	Rung Waka	=	1,00	x					1,00 =	1,00 bh		
	Lobi	=	3,00	x					1,00 =	3,00 bh		
	R. TU	=	3,00	x					1,00 =	3,00 bh		
	R. Kepsek	=	2,00	x					1,00 =	2,00 bh		

NO	PERHITUNGAN VOLUME									VOLUME	
	Gudang	=	1,00	x			1,00	=	1,00 bh		
	WC	=	1,00	x			2,00	=	2,00 bh		
	Teras Belakang	=	5,00	x			1,00	=	5,00 bh		
	Teras Depan	=	2,00	x			1,00	=	2,00 bh		
4	Pemasangan 1 buah lampu RD 150 E27 LEDBULB 10W									**25,00**	Buah
	Ruang Guru	=	6,00	x			1,00	=	6,00 bh		
	Ruang Waka	=	1,00	x			1,00	=	1,00 bh		
	Lobi	=	3,00	x			1,00	=	3,00 bh		
	R. TU	=	3,00	x			1,00	=	3,00 bh		
	R. Kepsek	=	2,00	x			1,00	=	2,00 bh		
	Gudang	=	1,00	x			1,00	=	1,00 bh		
	WC	=	1,00	x			2,00	=	2,00 bh		
	Teras Belakang	=	5,00	x			1,00	=	5,00 bh		
	Teras Depan	=	2,00	x			1,00	=	2,00 bh		
5	Pemasangan 1 buah Stopkontak									**14,00**	**Buah**
	R. Kepsek	=	1,00	x			1,00	=	1,00 bh		
	R. TU	=	3,00	x			1,00	=	3,00 bh		
	R. Guru	=	7,00	x			1,00	=	7,00 bh		
	R. Waka	=	1,00	x			1,00	=	1,00 bh		
	Lobi	=	2,00	x			1,00	=	2,00 bh		
XII	**PEKERJAAN LAIN-LAIN**										
1	Pemasangan Prasasti									**1,00**	Paket
2	Pemasangan 1 m' Pipa Steinles Diameter 2"									**18,50**	m'
	Hand Ralling	=	2,70	x	x	1,00	x	5,00	= 13,50 m		
		=	1,25	x	x	1,00	x	4,00	= 5,00 m		
3	Papan Nama Ruang									**4,00**	Paket

DAFTAR KUANTITAS DAN HARGA

KEGIATAN : PENGELOLAAN PENDIDIKAN SEKOLAH MENENGAH PERTAMA
SUB KEGIATAN : REHABILITASI SEDANG/ BERAT SARANA DAN PRASARANA DAN UTILITAS SEKOLAH
PEKERJAAN : REHABILITASI RUANG GURU, RUANG TATA USAHA DAN RUANG KEPALA SEKOLAH SMPN 2 PEJAGOAN (DAU)

LOKASI : SMP NEGERI 2 PEJAGOAN
TAHUN ANGGARAN : 2025
KABUPATEN : KEBUMEN

NO.	Kode	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME		HARGA SATUAN (RP)	TOTAL HARGA (RP)
	2		4		5	6
I		**PEKERJAAN PERSIAPAN**				
1	Ls	Pembongkaran Pintu, Jendela dan kramik	1,00	Ls	7.500.000,00	7.500.000,00
		Jumlah				**7.500.000,00**
II	4.1.1	**HARGA SATUAN PEKERJAAN BETON**				
1	4.1.1.6	Pembuatan 1 m3 beton mutu fc 16,9 Mpa (K200)	0,49	m3	1.314.405,57	650.157,57
2	4.1.1.15.a	Pembesian 1 kg dengan Besi Polos atau Ulir	81,72	kg	22.784,85	1.861.952,88
3	2.2.1.3.3.a	Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Kolom (3 kali pakai)_	1,80	m2	153.592,84	276.467,10
4	2.2.1.3.4.a	Pemasangan 1 m2 Bekisting untuk Balok (3 kali pakai)_	3,22	m2	155.792,29	501.962,74
		Jumlah				**3.290.540,29**
III		**HARGA SATUAN PEKERJAAN PASANGAN DINDING**				
1	4.4.1.11	Pemasangan 1m2 Dinding Bata Merah (5x11x22)cm tebal ½ Batu Campuran 1SP : 6PP	21,00	m2	146.725,70	3.081.239,70
		Jumlah				**3.081.239,70**
IV		**HARGA SATUAN PEKERJAAN PLESTERAN**				
1	4.4.2.5	Pemasangan Plesteran 1 Pc : 5 Pp Tebal 15 mm	42,00	m2	64.316,34	2.701.286,28
2	4.4.2.27	Pemasangan Acian	42,00	m2	38.225,00	1.605.450,00
		Jumlah				**4.306.736,28**
V		**HARGA SATUAN PEKERJAAN PENUTUP LANTAI dan DINDING**				
1	4.4.3.21	Pemasangan 1 m2 lantai keramik 40x40 cm	7,97	m2	257.290,00	2.051.244,53
2	4.4.3.5	Pemasangan 1m2 Lantai ubin Warna Ukuran 30cm x 30cm	10,35	m2	206.337,00	2.135.587,95
		Jumlah				**4.186.832,48**
VI		**HARGA SATUAN PEKERJAAN LANGIT-LANGIT (PLAFON)**				
1	4.5.1.8	Memasang Langit-langit Kalsiboard, Ukuran (120x240) tebal 3.5 mm	322,61	m2	49.099,60	15.839.899,21
2	4.5.1.10	List Langit-langit Kayu Profil	255,90	m1	27.758,50	7.103.400,15
		Jumlah				**22.943.299,36**
VII		**HARGA SATUAN PEKERJAAN PENUTUP ATAP**				
1	3.1.1.1	Pemasangan 1 m2 Atap Genteng Palentong Kecil (Genteng Baru)	58,21	m2	84.328,75	4.908.565,72
2	3.1.1.1.a	Pemasangan 1 m2 Atap Genteng Palentong Kecil Genteng Lama)	392,22	m2	23.828,75	9.346.112,33
3	4.5.2.4	Pemasangan 1 m' Bubung Genteng Palentong Kecil	46,90	m'	113.630,00	5.329.247,00
4	4.2.1.18	Pemasangan 1 m' Talang Datar/Jurai Seng bjls 28 Lebar 90cm	19,00	m'	290.726,70	5.523.807,30
		Jumlah				**25.107.732,34**
VIII		HARGA SATUAN PEKERJAAN KAYU				
1	4.6.1.2.a	Pembuatan dan Pemasangan 1 m3 Kusen Pintu dan Kusen Jendela Kayu Kruing	1,08	m3	13.361.315,00	14.424.448,11
2	4.6.1.5.a	Pembuatan 1 m2 Daun Pintu Panel. Kayu Laban	8,19	m2	844.327,00	6.915.038,13
3	4.6.1.6.a	Pembuatan 1 m2 Pintu dan Jendela Kaca. Kayu Laban	8,64	m2	606.782,00	5.242.596,48
4	4.6.1.10.a	Pembuatan dan Pemasangan 1 m2 Jalusi Kusen Kayu Kruing	13,04	m2	874.445,00	11.398.390,58
5	2.1.2.1.a	Pemasangan 1 m3 Konstruksi Kuda-kuda Konvensional. Kayu Kruing Bentang Sampai Dengan	2,99	m3	11.927.960,00	35.666.508,87
6	2.1.2.3.a	Pemasangan 1 m3 Konstruksi Gordeng. Kayu kruing	2,53	m3	11.121.660,00	28.085.305,56
7	2.1.2.4.a	Pemasangan 1 m2 Rangka Atap Genteng Keramik. Kayu kruing	450,43	m3	181.742,00	81.861.594,71
8	4.6.1.20.a	Pemasangan 1 m2 Rangka Langit-Langit 60x60cm. Kayu Tahun	322,61	m2	117.665,13	37.959.653,43
9	3.3.6	Pemasangan 1 m' Lisplank Non kayu (GRC, Serat Semen) Lebar 20cm	84,00	m'	58.249,13	4.892.926,50
		Jumlah				**226.446.462,37**

IX		HARGA SATUAN PEKERJAAN KUNCI dan KACA				
1	4.6.2.2	Pemasangan 1 Buah Kunci Tanam Biasa	4,00	bh	234.795,00	939.180,00
2	4.6.2.5	Pemasangan 1 Buah Engsel Pintu	15,00	bh	56.842,50	852.637,50
3	4.6.2.6	Pemasangan 1 Buah Engsel Jendela Kupu-Kupu	34,00	bh	34.595,00	1.176.230,00
4	4.6.2.9	Pemasangan 1 Buah Kait Angin	34,00	bh	64.267,50	2.185.095,00
5	4.6.2.17	Pemasangan 1 m2 Kaca Polos Tebal 5 mm	13,72	m2	218.240,00	2.993.379,84
		Jumlah				**8.146.522,34**
X		HARGA SATUAN PEKERJAAN PENGECATAN				
1	4.7.1.4	Pengecatan Bidang Kayu Baru (1 lp Plamuur, 1 lp Cat dasar, 2 Lp Cat Penutup)	51,41	m2	58.443,00	3.004.437,74
2	3.8.4.a	Pengecatan 1 m2 Bidang Kayu Lama (2 Lapis Cat Penutup)	28,29	m2	44.532,95	1.259.748,09
3	3.8.10.1	Pengecatan 1 m2 Tembok Baru Interior (1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup)	42,00	m2	33.040,15	1.387.686,30
4	3.8.20.1	Pengecatan 1 m2 Plafond Interior (1 Lapis Cat Dasar dan 2 Lapis Cat Penutup)	322,61	m2	28.607,15	9.228.881,14
5	4.7.1.12	Pengecatan 1 m2 Tembok Lama (1lap. Cat dasar, 2lap Cat Penutup) interior	622,26	m2	22.793,10	14.183.184,66
		Jumlah				**29.063.937,94**
XI		**PEKERJAAN MEKANIKAL DAN ELEKTRIKAL**				
1	5.1.5.1	Pemasangan 1 Unit Saklar Tunggal	8,00	Unit	89.765,50	718.124,00
2	5.1.5.2	Pemasangan 1 Unit Saklar Ganda	4,00	Unit	138.407,50	553.630,00
3	5.3.1.1	Pemasangan 1 titik Instalasi Lampu	25,00	Titik	431.611,40	10.790.285,00
4	6.2.1.3	Pemasangan 1 buah lampu RD 150 E27 LEDBULB 10W	25,00	Buah	94.561,50	2.364.037,50
5	6.1.1.2	Pemasangan 1 buah Stopkontak	14,00	Buah	311.905,00	4.366.670,00
		Jumlah				**18.792.746,50**
XII		PEKERJAAN LAIN-LAIN				
1	ls	Pemasangan Prasasti	1,00	Paket	100.000,00	100.000,00
2	ls	Pemasangan 1 m' Pipa Steinles Diameter 2"	18,50	m'	144.945,17	2.681.485,58
3	Ls	Papan Nama Ruang	1,00	Paket	100.000,00	100.000,00
		Jumlah				**2.881.485,58**
		TOTAL				**355.747.535,18**
		PPN 11%				**39.132.228,87**
		JUMLAH TOTAL				**394.879.764,05**
		DIBULATKAN				**394.879.000,00**